

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BISCHBRUNN

Sitzungsdatum: Dienstag, 30.06.2020
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort: Aula der Grundschule

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Engelhardt, Agnes

Zweiter Bürgermeister

Wiesmann, Horst

Dritter Bürgermeister

Fuhrmann, Thomas

Mitglieder des Gemeinderates

Günzelmann, Gert

König, Karin

Krug, Florian

Schreck, Matthias

Schwab, Andreas

Schwab, Christoph

Schwab, Petra

Thauer, Alexander

Väth, Alexander

Weierich, Dietmar

Schriftführerin

Väth, Tanja

Presse:

Joachim Spies

Abwesende Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1** Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil vom 02.06.2020
- 2** Bauantrag zur Balkonerweiterung und Genehmigung der Dachwohnung
Bauort: Fl. Nr. 2353/2, Gartenstraße 13, Gemarkung Bischbrunn
- 3** Bauantrag zur Errichtung eines Balkons und einer Außentreppe
Bauort: Fl.Nr. 1337/3, Grundstr. 13, Gemarkung Oberndorf
- 4** Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
Bauort: Fl. Nr. 2699/54, Obere Wiesen 3, Gemarkung Oberndorf
- 5** Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Carport und Gartenhaus
Bauort: Fl. Nr. 2699/42, Am Lehensgut 4, Gemarkung Oberndorf
- 6** 1. Änderung der Satzung über öffentliche Bestattungseinrichtungen
- 7** 4. Änderung der Friedhofsgebührensatzung
- 8** Sonstige aktuelle Informationen der Bürgermeisterin
- 8.1** Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse aus der Sitzung vom 02.06.2020
- 8.2** Rückgabe der durch die Autobahndirektion Nordbayern benutzten Baustraßen
- 8.3** Seminarangebot des Bayerischen Gemeindetags
- 8.4** Bildung einer "Arbeitsgemeinschaft ARGE" Feuerwehrhaus Bischbrunn
- 8.5** 90. Geburtstag des Altbürgermeisters Erwin Väth
- 8.6** Konstituierende Sitzungen in den Zweckverbänden
- 9** Verschiedenes, Wünsche und Anträge
- 9.1** Einladung zum Seminar
- 9.2** Baubeginn "Bürgerpark" Bischbrunn
- 9.3** Bausachstand "Rosenberg III"
- 9.4** Befestigung der Mauerabdeckplatten im Friedhof Bischbrunn

Erste Bürgermeisterin Agnes Engelhardt eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Bischbrunn, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bischbrunn fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift - öffentlicher Teil vom 02.06.2020

Die Niederschrift wurde im Ratsinfo freigeschaltet.

BESCHLUSS:

Die Niederschrift – öffentlicher Teil vom 02.06.2020 wird ohne Einwände genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 2 Bauantrag zur Balkonerweiterung und Genehmigung der Dachwohnung Bauort: Fl. Nr. 2353/2, Gartenstraße 13, Gemarkung Bischbrunn

Beiliegend übersenden wir den o.g. Bauantrag. Die Vorlage erfolgt im Genehmigungsstellungsverfahren (Art. 58 BayBO).

- Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Großer Garten“ (beschränktes Dorfgebiet).
- Es werden alle Festsetzungen eingehalten.
- Es sind bereits zwei Stellplätze auf dem Baugrundstück errichtet.
- Die Unterschriften der Nachbarn sind vollständig.

Der Gemeinderat nimmt den Bauantrag zu Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Bauantrag zur Errichtung eines Balkons und einer Außentreppe Bauort: Fl.Nr. 1337/3, Grundstr. 13, Gemarkung Oberndorf

Beiliegend übersenden wir das o.g. Baugesuch zur Stellungnahme nach Art. 64 Abs. 1 BayBO durch den Stadt- bzw. Gemeinderat. Der Bauantrag wurde von uns geprüft. Dabei wurde Folgendes festgestellt:

- Das Bauvorhaben liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB) der Gemarkung Oberndorf. Das Vorhaben ist zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt.
- Die Unterschriften der Nachbarn sind vollständig.

b) für ein Familiengrab zur Erd- oder Urnenbestattung	600,00 € (bisher 460,00 €)
c) für Urnengräber in den Urnenwänden	600,00 € (bisher 600,00 €)
d) für Urnenerdgräber	540,00 € war bisher nicht möglich

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat hat Kenntnis von dem vorliegenden Entwurf der 4. Änderungssatzung zur Friedhofsgebührensatzung vom 29.01.2010 und beschließt den vorliegenden Entwurf als Satzung.

Die vom Gemeinderat vorgenommene Änderung bei der Gebühr für Urnenerdgräber (Erhöhung von 480,00 auf 540,00 €) ist in die Satzung einzuarbeiten. Die Satzung tritt zum 01.08.2020 in Kraft.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 8 Sonstige aktuelle Informationen der Bürgermeisterin

TOP 8.1 Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse aus der Sitzung vom 02.06.2020

- Der Gemeinderat Bischbrunn hat der Fa. TM Tiefbau Mainfranken GmbH den Auftrag für die Erschließungsarbeiten zum Gewerbegebiet „Kirchstraße“ gem. Angebot vom 25.05.2020 erteilt.
- Der Gemeinderat Bischbrunn hat der Fa. Hofmann Garten- und Landschaftsbau GmbH aus Marktheidenfeld den Auftrag für das Gewerk GaLaBau für den Bürgerpark Bischbrunn erteilt.

TOP 8.2 Rückgabe der durch die Autobahndirektion Nordbayern benutzten Baustraßen

Bereits am 23.04.2020 hat ein Termin stattgefunden, bei dem die Baustraßen, die während der Baumaßnahme zum sechsspurigen Ausbau der A 3 genutzt wurden, übergeben werden sollten.

Über die im als letzten abgeschlossenen Bauabschnitt genutzten Wege war man sich gleich eingeworden. Diese sind in einem einwandfreien Zustand.

Zur Abnahme der restlichen Wege, die seit Beginn der kompletten Baumaßnahme genutzt wurden, dies sind:

Die Jägerstraße von der Spessartstraße bis zur Kreisstraße, der Trieb komplett (zu Beginn auch von der Staatsstraße bis zur Grundstraße) und die Fahrlücke auf der gesamten asphaltierten Länge

hat man sich am 04.06.2020 getroffen.

Hier konnte leider noch keine Einigung erzielt werden da die Beweissicherung bereits einen sehr schlechten Zustand dieser Wege gezeigt hat.

Man traf sich deshalb erneut am 18.06.2020 im Baubüro der Autobahndirektion Nordbayern um mit allen Verantwortlichen die an der alten Maßnahme beteiligt waren, nochmals zu beraten.

Nach diesem Gespräch hat die Gemeinde nun leider eine nicht sehr erfreuliche Email von Frau Triebel, zuständige Sachbearbeiterin bei der Autobahndirektion Nordbayern erreicht.

Darin wurde der Gemeinde Bischbrunn für ihre schadhafte Straßen eine Entschädigung auf der Basis einer „Nutzungsgebühr“ angeboten. Diese Gebühr errechnet sich nach der Fläche der während der Maßnahme befahrenen Asphaltstraßen und den Zeitraum der Nutzung.

Die Autobahndirektion Nordbayern ist dazu bereit, an die Gemeinde Bischbrunn nun eine Nutzungsgebühr von 8.707,00 € (brutto) zu bezahlen.

Mit der Auszahlung dieses errechneten Betrages wären dann alle Straßen und Wege im Zusammenhang mit der Baumaßnahme an der Autobahn mangelfrei an die Gemeinde Bischbrunn übergeben.

Weitere Forderungen von Seiten der Gemeinde Bischbrunn an die Autobahndirektion Nordbayern sind damit abgeschlossen.

Nachdem die an den Gesprächsterminen teilgenommenen gemeindlichen Vertreter hier leider kein Weiterkommen mehr erkennen, haben sie sich nunmehr dazu entschlossen, die angebotene Nutzungsgebühr der Autobahndirektion anzunehmen.

Der Gemeinderat Bischbrunn ist sich darüber bewusst, dass in den nächsten Jahren die Sanierung der beschädigten Ortsstraßen erfolgen muss. Eine Priorität der beschädigten Straßen wird zu einem späteren Zeitpunkt, jedoch ohne erneute Beteiligung der Autobahndirektion, festgelegt.

TOP 8.3 Seminarangebot des Bayerischen Gemeindetags

Zum Thema „Neu im Gemeinderat“ hat auch der Bayer. Gemeindetag auf seiner Homepage verwiesen.

Dort sind immer gute und neue Informationen, nicht nur für „Ratschefs“ und Verwaltungspersonal eingestellt. Auch für die neuen Gemeinderatsmitglieder sind dort Seminarangebote zu finden.

Von Seiten der Verwaltungsgemeinschaft Marktheidenfeld ist geplant, ein digitales Seminar „Grundlagen des Kommunalrechts“ zu verteilen.

Für die Wahlperiode 2020 bis 2026 händigt die Bürgermeisterin in der heutigen Sitzung an alle Gemeinderätinnen/Gemeinderäte ein Exemplar der Gemeindeordnung aus.

TOP 8.4 Bildung einer "Arbeitsgemeinschaft ARGE" Feuerwehrhaus Bischbrunn

Bürgermeisterin Engelhardt schlägt vor, für den Neubau eines Feuerwehrhauses in Bischbrunn aus den Reihen des Gemeinderates eine Arbeitsgemeinschaft zu bilden.

Für diese Arbeitsgemeinschaft erklären sich neben Bürgermeisterin Agnes Engelhardt noch folgende Mitglieder bereit:

2. Bürgermeister Horst Wiesmann
3. Bürgermeister Thomas Fuhrmann
1. Kdt. FFW Bischbrunn, Matthias Schreck
2. Kdt. FFW Bischbrunn, Christoph Schwab

TOP 8.5 90. Geburtstag des Altbürgermeisters Erwin Väth

Am 27.06.2020 konnte Altbürgermeister Erwin Väth seinen 90. Geburtstag feiern.

Hierzu hat ihm die Bürgermeisterin im Namen des gesamten Gemeinderates und der Ortsbevölkerung recht herzlich gratuliert und ihn mit einem Geschenkkorb bedacht.

TOP 8.6 Konstituierende Sitzungen in den Zweckverbänden

Auch die Zweckverbände, in denen die Gemeinde Bischbrunn Mitglied ist, haben sich bereits neu konstituiert.

Für die Wahlperiode 2020 – 2026 wurden folgende Verbandsvorsitzende bzw. stv. Verbandsvorsitzende neu gewählt:

- **Zweckverband zur Wasserversorgung der Marktheidenfelder Gruppe**
1. Vorsitzender Bürgermeister Richard Roos, Esselbach
stv. Vors. Bürgermeister Thomas Stamm, Marktheidenfeld
- **Abwasserverband Esselbachgrund**
1. Vorsitzender Wilhelm Väth, Verbandsrat für Esselbach
stv. Vors. Alexander Thauer, Verbandsrat für Bischbrunn

TOP 9 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

TOP 9.1 Einladung zum Seminar

Gemeinderat Alexander Thauer teilt mit, dass er sich bereits für ein Seminar „Neu im Gemeinderat“ angemeldet hat.

Das Seminar findet am Freitag, 10. Juli in Schondra statt.

Sollte noch jemand an einer Teilnahme interessiert sein, ist er zur Bildung einer Fahrgemeinschaft zum Seminar bereit. Bei Interesse bitte bei ihm melden.

TOP 9.2 Baubeginn "Bürgerpark" Bischbrunn

Bürgermeisterin Engelhardt gibt bekannt, dass Ende Juli mit dem Bau des Bürgerparks in Bischbrunn begonnen wird.

Die angesprochene Schadensbehebung an den Spielgeräten auf dem bisherigen Spielplatz in Bischbrunn findet deshalb nicht mehr statt.

TOP 9.3 Bausachstand "Rosenberg III"

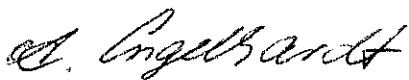
Derzeit ist die bauausführende Firma Zöller-Bau mit Anschlussarbeiten an die Brunnenstraße und Schadensausbesserungsarbeiten, die beim Bau des Regenüberlaufbeckens durch die Fa. Feikert entstanden sind, beschäftigt.

TOP 9.4 Befestigung der Mauerabdeckplatten im Friedhof Bischbrunn

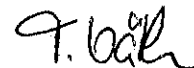
Auf der rechten Seite der Außenmauer am Friedhof Bischbrunn sind die Mauerabdeckplatten locker.

Bürgermeisterin Engelhardt wird die Abdeckplatten befestigen lassen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Agnes Engelhardt um 21:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Bischbrunn.



Agnes Engelhardt
Erste Bürgermeisterin



Tanja Väh
Schriftführer/in